

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor životního prostředí

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Spis. zn.: SMBK 3164/2025 ŽP/PŘI
Čj.: MBK 10539/2025

Vyřizuje: Bc. Veronika Přikrylová, DiS.
Tel.: 516 775 338
E-mail: prikrylova@blansko.cz
ID dat.schránky: ecmb355

Datum: 12.02.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podala dne 16.01.2025 společnost RIDA projekt s.r.o., IČO 19542917, Podlesí 1833/13, 678 01 Blansko (dále jen „žadatel“), která zastupuje na základě plné moci město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko pro záměr „Blansko, ul. Havlíčkova – Odstavné plochy, oprava zpevněných ploch u KSMB“ na pozemku parc. č. 772/8, 1445, 229/1 v k.ú. Blansko (dále jen „záměr“) dle dokumentace zpracované Josefem Novákem, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 1005884, datum zpracování: 01/2025, zak.č.: 01JN/25, stupeň PD: POVOLENÍ STAVBY, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr: „Blansko, ul. Havlíčkova – Odstavné plochy, oprava zpevněných ploch u KSMB“ na pozemku parc. č. 772/8, 1445, 229/1 v k.ú. Blansko **je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný bez podmínek.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) ZJES a ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou podala dne 16.01.2025 společnost RIDA projekt s.r.o., IČO 19542917, Podlesí 1833/13, 678 01 Blansko (dále jen „žadatel“), která zastupuje na základě plné moci město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko pro záměr „Blansko, ul. Havlíčkova – Odstavné plochy, oprava zpevněných ploch u KSMB“ na pozemku parc. č. 772/8, 1445, 229/1 v k.ú. Blansko. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená projektová dokumentace a plná moc.

K předmětné žádosti byla předložena projektová dokumentace vypracovaná Josefem Novákem, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 1005884, datum zpracování: 01/2025, zak.č.: 01JN/25, stupeň PD: POVOLENÍ STAVBY. Dokumentace řeší opravu sjezdu a dvorní části kulturního střediska. V rámci oprav dojde k novostavbě tří nových odstavných stání.

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší opravu stávajících zpevněných ploch v dvorní části objektu kulturního střediska města Blanska (dále jen KSMB). Zpevněné plochy jsou v současné době v havarijním stavu a neumožňují tak plnohodnotné využití. V souvislosti s opravou zpevněných ploch bude nutné provést zásah do chodníku a stávajícího sjezdu, který zpevněné plochy napojuje na stávající místní komunikaci na ulici Havlíčkova. V rámci této stavby dojde k realizaci 3 odstavných stání, které budou výhradně sloužit k parkování pro zaměstnance KSMB.

SO 101 Oprava dvorní části KSMB - V rámci opravy dojde ke kompletnímu odbourání zbylého stávajícího krytu včetně podkladních vrstev. Dále dojde ke kompletnímu vybourání stávající dešťové kanalizace, která bude nahrazena novým potrubím. Trasa i stávající připojení na kanalizaci zůstanou zachována.

Nově budou zpevněné plochy provedeny z betonové dlažby šedé barvy. Výškové řešení vzhledem k umístění stávajících garáží zůstane beze změny. V části za bránou pak dojde k mírné výškové úpravě, kdy z důvodu efektivnějšího odvodu vod bude provedeno středové úžlabí šířky 0,50 m. Do úžlabí pak bude umístěna uliční vpust'. Poslední úpravou pak bude vytvoření podzemního prostoru velikosti 2,53x1,53x0,35, který bude sloužit k umístění zdvihací plošiny. Ve dně podzemního prostoru bude umístěna uliční vpust' napojená na stávající vnitroareálovou komunikaci. Prostor pro plošinu je umístěn ve stávajících zpevněných plochách a nebude tak navyšovat stávající množství dešťových vod.

SO 102 Novostavba odstavných ploch - Stavební objekt řeší novostavbu tří kolmých odstavných stání, které budou umístěny do zeleného pásu oddělovacího chodník a budovu KSM. Nové odstavné plochy budou napojeny na stávající zpevněné plochy, které jsou předmětem objektu SO 101.

Nové odstavné stání jsou navrženy o rozměrech 3,05 m (šířka) a 5,0 m (délka). Od zpevněných ploch budou odděleny nájezdovou obrubou s výškou nášlapu 0 cm. Od zelených ploch pak budou odděleny silniční obrubou s výškou nášlapu +10 cm. V rámci osazení obruby budou provedeny mezery šířky 10 cm z důvodu možnosti odvedení dešťových vod na okolní nezpevněný terén. Kryt stání bude z vegetační dlažby. Příčný sklon bude 3,02% a podélný sklon bude 2,0 %.

Předmětným záměrem je dotčen zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Správní orgán podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech posoudil předloženou žádost a příloženou projektovou dokumentaci z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a vydává k výše uvedenému záměru vyjádření dle ust. 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech:

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a předpisy souvisejícími. Průběžná evidence odpadů z realizace záměru bude vedena dle ust. § 94 zákona o odpadech.

Upozorňujeme, že veškeré odpady z realizace záměru, včetně výkopové zeminy, která nebude využita v místě stavby, budou předány osobě oprávněné dle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech; oprávněnost k převzetí odpadu provozovatelem zařízení nebo obchodníkem si původce odpadu předem ověří ve veřejné části informačního systému Ministerstva životního prostředí na adrese <https://visoh2.mzp.cz> („Registry“).

Dále upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami.

Odpady z provedení záměru:

Realizací záměru vzniknou podle předložené projektové dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Název odpadu dle katalogu odpadů	Katalogové číslo	Charakteristika odpadu- proces vzniku	Způsob odstranění	Množství
Biologicky rozložitelný odpad	20 02 01	Větvě kácených stromů a keře	Předání oprávněné osobě na recyklaci (biologicky rozložitelný odpad) nebo ke spálení	0,50 t
Obaly obsahující zbytky nebezp. Látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	Obaly od nátěrových a izolačních hmot	Předání odpovědné osobě k recyklaci	5 kg
Beton	17 01 01	Vybouraný mat. – základy dopravního značení a oplocení	Předání odpovědné osobě k recyklaci	80,0t
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	Materiál z bourání	Předání odpovědné osobě k recyklaci	- t

Dřevo	17 02 01	Kmeny kácených dřevin	Předáno zájemcům k dalšímu použití a likvidaci	0,0 t
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	Materiál z vybouraných vozovek.	Předání odpovědné osobě k recyklaci	2,0t
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04 00	Materiál vybouraných sloupků DZ	Odevzdání do sběrných surovin	0,2t
Železo a ocel	17 04 05	Oplocení, drobné konstrukce	Předání vlastníkovi, předání k recyklaci	0,8t
Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	17 04 11	Zrušené kabely	Předání oprávněné osobě na recyklaci	- kg
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 0503	170504	Přebytečný materiál z výkopu, přebytečné nestmelené vrstvy vozovek	Předání odpovědné osobě k recyklaci	167 t
Směsný komunální odpad	20 03 01	Odpad z kanceláří zařízení staveniště	Pravidelný svoz komunálního odpadu	5 kg

Dle ust. § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Dále upozorňujeme, že „dokladem“ není čestné prohlášení zhotovitele záměru, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou / provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti i z hlediska ochrany ostatních složek životního prostředí v jeho kompetenci, tj. z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a konstatuje, že požadovaný záměr nevyvolává potřebu vydání závazných stanovisek z hlediska těchto složek životního prostředí.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Olga Pozděňová
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se:

RIDA projekt s.r.o., Podlesí 1833/13, 678 01 Blansko (DS)

Na vědomí:

Město Blansko (DS)